

Mietvertrag

für das Ferienhaus (bis 4 Personen)

Reiherweg 7, 26624 Bedekaspel (Südbrookmerland) am Großen Meer

vom: bis insgesamt: Tagen

(An- und Abreisetag gelten als 1 Tag)

zwischen

| | Mieter: | Vermieter: |
|------------------|---------|------------------|
| Vor- und Zuname: | | Eheleute Rohde |
| Straße: | | Neubenden 16 |
| PLZ/Ort: | | 47877 Willich |
| Telefon privat: | | 0211 / 70 69 66 |
| Telefon Handy: | | 0173 / 86 88 716 |
| Email: | | HPRohde@gmx.de |

Anzahl der Personen insgesamt:

| |
|----------------------|
| <input type="text"/> |
| <input type="text"/> |
| <input type="text"/> |
| <input type="text"/> |

davon Anzahl Erwachsene:

davon Anzahl Kinder und Alter:

zusätzlich Anzahl der Haustiere (max.2):

Der Mietpreis beträgt:

in der Hauptsaison (Zeitraum 15.06.-15.09.): **60,00 €**

in der Nebensaison (Zeitraum bis 14.06. und ab 16.09.): **52,00 €**

(Die Preise verstehen sich inkl. aller Nebenkosten und Endreinigung)

Je Hund oder Katze wird pro angefangene Woche je 10,00 € fällig.

Berechnung Mietpreis:

Anzahl Tage x täglicher Mietpreis Hauptsaison 60,00 €

Anzahl Tage x täglicher Mietpreis Nebensaison 52,00 €

Mietpreis: €

ggf. zzgl. Haustier: €

abzüglich eines möglichen Rabattes in Höhe von €

Gesamtpreis: €

(Datum/Unterschrift Mieter)
(Buchungsbestätigung)

(Datum/Unterschrift Vermieter)
(Buchungs- und Reservierungsbestätigung)

*Mit der Unterschrift habe ich die Anmerkungen zum Mietvertrag zur Kenntnis genommen.

Anmerkungen zum Mietvertrag:

Die Anreise kann ab 14.00 Uhr erfolgen, die Abreise muss bis 10.00 Uhr abgeschlossen sein.

Die o.g. Gesamtbelegungszahl **max. 4 Personen** darf ohne Zustimmung des Vermieters nicht überschritten werden.

Beide Seiten verpflichten sich den Vertrag einzuhalten. Bei Nichteinhaltung des Vertrages ist eine Unkostenentschädigung in Höhe von 50 % des Gesamtbetrages zu zahlen.

Abweichende Stornierungsregelung aufgrund der Corona Pandemie: Sollte das Land Niedersachsen ein Übernachtungsverbot für Ferienwohnungen am Großen Meer (Bedekaspe) aussprechen, ist eine kostenlose Stornierung für uns selbstverständlich inkl. Rückerstattung.

Bei Vertragsabschluss bitten wir um eine Anzahlung von **20 %** des Gesamtbetrages innerhalb von 10 Tagen. Der Restbetrag muss bis 14 Tage vor Reiseantritt überwiesen werden. Im Anschluss daran erhalten Sie den elektronischen Türeingangscode und den Wlan Schlüssel zugesandt.

Bitte senden Sie uns umgehend die erste Seite des Mietvertrages unterschrieben per Mail oder per Post zurück. Sie erhalten anschließend die endgültige Buchungsbestätigung, sowie die Bankverbindung. Die Hinweise für die Dauer Ihres Aufenthaltes sind Bestandteil dieses Mietvertrages.

Hinweise für die Dauer Ihres Aufenthaltes am Reiherweg 7:

Folgende Sachen sind u.a. vom Mieter mitzubringen:

- Bettbezüge
- Bettlaken
- Hand- und Geschirrtücher

Der Müll ist von Ihnen ordnungsgemäß in die entsprechenden Müllsäcke (s. Hinweise Thema Mülltrennung im Haus) zu trennen und die verschlossenen Müllsäcke in die vorgesehene Müllkiste am Haus reinzustellen. Wir bitten Sie alle übrig gebliebene Lebensmittel, sowie die Spülmaschine und den Kühlschrank nach Ende desurlaubes ausgeräumt zu hinterlassen. Ferner verpflichtet sich der Mieter das Inventar und die Einrichtungsgegenstände pfleglich zu behandeln. Ein evtl. Schaden ist dem Vermieter sofort, spätestens nach der Rückkehr mitzuteilen und vom Mieter zu ersetzen (private Haftpflichtversicherung).

Eine evtl. Mitnahme von Haustieren muss beim Abschluss des Mietvertrages angegeben werden. Wegen der Hygiene ist es strengstens verboten, Haustiere mit ins Bett zu nehmen!

Es ist ein Nichtraucherhaus. Rauchen ist innerhalb des Hauses verboten.

Die Endreinigung wird durch eine Reinigungskraft nach Ende Ihresurlaubes sichergestellt und ist im Mietpreis inbegriffen.

Sollten Fragen, auch während desurlaubes entstehen, so rufen Sie uns bitte kurz an.

.... und nun - nach so vielen trockenen Paragraphen - wünschen wir Ihnen einen schönen und erholsamen Urlaub am Großen Meer!